



Arbetsgruppen för  
Hovings Malmgård

*Med kort beskrivning av bebyggelseförslaget och  
snabbkommentarer*

*Kontakt: [info@raddahovingsmalmgard.se](mailto:info@raddahovingsmalmgard.se)*

## Bebyggelseplanen för Hovings malmgård har kommit – Den innehåller inget nytt. Den bekräftar att kulturhistoriska värden går till spillo.

- Stadsbyggnadskontoret har kommit ut med förslag till detaljplan för ny bebyggelse i Hovings malmgårds trädgård. Det blir nu ett offentligt samråd.
- Avsikten är att Einar Mattsson ska kunna bygga ett 90-tal vårdboende för Judiska Hemmet och en förskola med två avdelningar.
- Här kan du hämta alla handlingar som hör till planärendet:

<https://etjanst.stockholm.se/Byggochplantjansten/namnd/mote/20558640/arende/2021-14709>



- **Samrådet pågår fram till den 22 januari 2024. Då ska alla, som vill yttra sig, ha lämnat in sina synpunkter till stadsbyggnadskontoret.**
- **Planförslaget är utställt i Tekniska nämndhuset, Fleminggatan 4**
- **Onsdagen den 6 december kl 17.30 – 19.30 håller stadsbyggnadskontoret ”öppet hus” vid utställningen och informerar om förslaget. Alla är välkomna.**

- Politikerna i Södermalms stadsdelsnämnd ingår bland remissinstanserna, som ska yttra sig innan förslaget går vidare för beslut i stadsbyggnadsnämnden. Förslaget kommer också att föras fram till kommunfullmäktige.

- **Alla får yttra sig - enskilda personer, föreningar och företag.**
- **Vi i Arbetsgruppen för Hovings malmgård kommer att vara aktiva under samrådsperioden. Vi kommer att skriva ett eget yttrande och under samrådstiden kommer vi att göra analyser av förslaget och lyfta fram vårt alternativ.**
- **Vi kommer att inbjuda till ett diskussionsmöte i januari där vi hoppas att också politiker i olika nämnder kommer att närvara.**

### Detaljplaneförslagets nya bebyggelse



Det brunmarkerade byggnaden är den befintliga Hovings malmgård

Det blå är föreslagna nya byggnader för vård- och omsorgsboende, 3-5 våningar höga. Det gröna i norr blir offentlig park.



Inom streckad linje försvinner all grönska

**Se före – efter bilder på nästa sida**

När detaljplanearbetet började 2022 skrev stadsbyggnadskontoret att:

*”Platsen utgör i dag en värdefull kulturmiljö och nya tillskott till platsen ska studeras och vägas mot påverkan på den kulturhistoriska läsbarheten”.*

**Så här ser det ut - före och efter – bedöm själv!**



Hörnet Tegelviksgatan/Alsnögatan i dag



Samma vy med ny bebyggelse



Utmed Tegelviksgatan sett från öster



Samma vy med föreslagen ny bebyggelse



Malmgårdens entrésida från söder vid sjön



Samma vy med föreslagen ny bebyggelse



Från andra sidan Hammarby sjö



Samma vy med föreslagen ny bebyggelse

## Stadsbyggnadskontoret skriver i november 2023:

*”Sammantaget bedöms kvarteret – såsom det är beskaffat efter rivningarna och omvandlingen av miljön på 1970-talet – förvanskas vid ett realiserande planförslag”*

\*\*

**Politikerna i stadsbyggnadsnämnden ville särskilt pröva volymer, gestaltning, påverkan på den kulturhistoriska miljön, siktlinjer från parken mot vattnet liksom publik verksamhet i malmgården, som kan nås från parken.**

### Vilka svar har planarbetet och alla analyser gett politikerna?

**Fråga:**

*Pröva volymer?*

*Påverkan på den kulturhistoriska miljön?*

*Siktlinjer från parken?*

*Publik verksamhet vid parken?*

**Svar:**

*I stort sett samma som i EM:s första förslag!*

*Förvanskning! På den västra och södra sidan försvinner malmgårdsbyggnaden helt.*

*Det finns ingen fri sikt från parken mot sjön.*

*Det finns ingen!*

### Nu återstår att se vilka slutsatser beslutsfattarna kommer att dra!

**Vårt alternativ:** Miljön och barnen behöver grönska.  
Föreningarna på östra Södermalm behöver lokaler



Hemsida: [www.raddahovingsmalmgard.se](http://www.raddahovingsmalmgard.se)

Facebook: Rädda Hovings malmgård på Södermalm

Skriv på den digitala namninsamlingen:

[https://www.skrivunder.com/radda\\_hovings\\_malmgard](https://www.skrivunder.com/radda_hovings_malmgard)

Namninsamlingen



Hemsidan



*Vi i Arbetsgruppen för Hovings Malmgård anser att detaljplanarbetet för ny bebyggelse som spolierar kulturvärdena ska stoppas. Vi kommer att driva den linjen och lyfta fram de angelägna behoven under samrådet. Vi kommer att ordna egna opinionsmöten och politikerträffar. Vi kommer att yttra oss över planförslaget och ta fram argument som alla kan använda.*