



Arbetsgruppen för
Hovings Malmgård

Lägesrapport februari 2023

1

Kontakt:
info@raddahovingsmalmgard.se

Kampen för en grön oas i trädgården på Hovings malmgård går vidare – Stoppa byggplanerna – Rädda Hovings malmgård och trädgård!

Så här är läget för stadens och EM:s planering för vård- och omsorgsboende

På stadsbyggnadskontoret arbetar man med det politiska uppdraget att ta fram ett detaljplaneförslag för vård- och omsorgsboende för Judiska Hemmet på Hovings malmgård.

Enligt ett pressmeddelande från Einar Mattsson i december 2022, kan ett förslag väntas "framåt sommaren".

I pressmeddelandet berättar EM om sina byggplaner:

Enligt EM pågår justeringar av skissförslaget från mars 2021 och bland annat sänks byggnaderna närmast Tegelviksgatan till 4 våningar mot gatan. (I modellskissen från 2021 visas 5-8 våningar och inga nya bilder har publicerats.) EM säger att man "bland annat förfinat utformning av de nya byggnaderna i samspel med malmgården, utvecklat tankarna kring siktlinjer med mera enligt Stockholms stads arkitekturpolicy och hur vi hanterar parken mot Tegelviksgatan samt gröna stråk och upprustningen av malmgården".



Vår kommentar:

Även om EM putsar på skisserna från 2021, ändrar det inget i stort: EM vill bebygga större delen av malmgårdens tomt för att inrymma vårdboendet.

I brist på nya bilder visar vi EM:s skissförslag från mars 2021, som man nu bearbetar

EM är tydlig med att **det är ekonomin som styr**. Den nya bebyggelsen "... är också en förutsättning för att vi ska kunna rusta upp Hovings malmgård. Finansiering kan vara en tråkig sak att prata om men en realitet man måste förhålla sig till". Hänvisningen till ekonomi måste rimligen tolkas som att EM inte rustar upp byggnaden om bolaget inte får bygga på tomten! Kulturvärdena väger lätt!?

Vår utgångspunkt är att kommunfullmäktiges beslut 1996 om kulturresevat för Hovings malmgård ska ligga fast. Den linjen kommer vi att driva när detaljplaneförslaget kommer ut på offentligt samråd.

Skönhetsrådet i Stockholm uttrycker sig i klartext:

*"Det föreslagna vård- och trygghetsboendet skulle innebära att **parken bebyggdes och att malmgården reducerades till en gårdsbyggnad i ett nytt stadskvarter**. Kulturresevatets intentioner skulle då helt frångås och **en unik Stockholmsmiljö irreversibelt förloras**. Skönhetsrådet konstaterar att planarbetet inte kan drivas vidare utan att **viktiga kultur-, stads- och parkmiljövärden spolieras**."*

Vad händer med malmgårdsbyggnaden?

Vi citerar EM:

"Hovings malmgård är grundförstärkt. Det var ett omfattande arbete med över 180 pålar och huset behöver vila i drygt ett år till innan vi kan påbörja en varsam renovering av utsidan. Projekteringen är påbörjad och upprustningen kommer att utföras i samråd med antikvarier och självklart med våra arkitekter."

Vår kommentar:

EM grundförstärkte malmgårdsbyggnaden och planerar för renovering av tak, fasader och fönster först efter att företaget fått ett åtgärdsföreläggande med viteshot gällande bristande underhåll från stadsbyggnadskontoret. Interiören väntar man med. EM:s förhoppning är att man ska få en detaljplan för att bygga vård- och omsorgsboendet och då renovera malmgårdens interiör, som en del i boendet. För interiören säger skyddsbestämmelserna bland annat att "äldre planlösning och äldre fast inredning inte får ändras.

Hur agerar vi och vad kan du göra

Hemsida: www.raddahovingsmalmgard.se

På vår hemsida finns fakta om Hovings malmgård samt våra analyser och protester.

Facebook: Rädda Hovings malmgård på Södermalm

Facebooksidan uppdateras kontinuerligt med nyheter, diskussioner och intressanta historiska fakta.

Skriv på den digitala namninsamlingen: https://www.skrivunder.com/radda_hovings_malmgard

Allt fler protesterar mot byggförslaget på Hovings malmgård och vår namninsamling växer. Sprid gärna appropet! För närvarande stöder över 2 000 personer appropet (varav ca 560 skrivit under på papper innan vi startade den digitala insamlingen).

QR-kod för
Namninsamlingen



QR-kod för
hemsidan



Vi i Arbetsgruppen för Hovings Malmgård anser att detaljplanearbetet för bebyggelse som spolieerar kulturvärdena ska stoppas. Vi kommer att driva den linjen när ett detaljplaneförslag kommer på samråd. Vi håller de lokala politikerna i stadsdelsnämnden informerade.

Trädgården behövs som en grön oas för alla som bor i området.

Våra skrifter:

"Trädgården vid Hovings malmgård" - beställ på info@raddahovingsmalmgard.se Pris 60 kr plus porto

"Vardag och fest i Hovings malmgård" – om livet på malmgården. Kommer ut sommaren 2023.

Vår vision är att malmgårdens trädgård ska bli en park för alla!

Den gröna trädgårdssidan i nordväst



Soliga sidan mot vattnet



Parkskisser: Pia Jonsson